



**OBČINA RADOVLJICA**  
**OBČINSKA UPRAVA**

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84  
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Številka: 3505-0010/2023  
Datum: 16.4.2024

**OBČINA RADOVLJICA**  
**Referat za okolje in prostor**  
**Gorenjska cesta 19**  
**4240 Radovljica**

**Zadeva: Splošne smernice za pripravo OPPN za del območja LE 01 – Center Lesce (7. zgornja terasa)**

**Zveza: Vaša vloga št. 3503-0012/2023 z dne 6.11.2023**

Referat za infrastrukturo podaja na podlagi 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. št. 199/21, 18/23 - ZDU-IO, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS, 23/24; ZUreP-3) naslednje smernice za načrtovanje:

1. Načrtovane prostorske ureditve morajo prikazati in utemeljiti upoštevanje predpisov, ki urejajo javne ceste, varstvo okolja, urejanje prostora in graditev objektov in varnost cestnega prometa.
2. Predvidene nove javne ceste morajo biti dimenzionirane in urejene v skladu s svojo kategorizacijo. Elementi za projektiranje se določijo v skladu s predpisi ter z upoštevanjem zagotavljanja prometne varnosti in ekonomičnosti graditve in vzdrževanja. V območju cest se umesti javna razsvetljava, meteorna kanalizacija, prometna signalizacija in morebitne ureditve za povečanje prometne varnosti.
3. Načrtovane prostorske ureditve morajo zagotoviti ustrezne površine za pešce in kolesarje ter prometno povezanost območja z okolico.
4. Prikazati in utemeljiti je potrebno ureditev mirujočega prometa. Zagotoviti je potrebno ustrezno število parkirnih mest glede na predvideno dejavnost in kontrolirano odvodnjavanje prometnih ureditev.
5. Prikazati in utemeljiti je potrebno usklajen potek javne komunalne opreme. Rešitve morajo omogočati nemoteno vzdrževanje, odvoz komunalnih odpadkov in opravljanje zimske službe.
6. Načrtovane prostorske ureditve morajo prikazati in utemeljiti upoštevanje tehničnih ukrepov varstva pred požarom, zlasti pa zagotoviti pogoje za varen umik ljudi, živali in premoženja, potrebne odmike med objekti, prometne in delovne površine za intervencijska vozila, vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje.
7. Načrtovane prostorske ureditve morajo prikazati in utemeljiti skladnost s predpisi, ki urejajo zahteve za univerzalno graditev in uporabo objektov.
8. V dokumentu je potrebno določiti in grafično prikazati parcelacijo z razvidnimi površinami, ki so javno dobro. Zemljišča javnih površin in objektov morajo biti določena tako, da omogočajo vzdrževanje teh ureditev ter morajo zajemati površine, ki omogočajo višinsko prilagoditev in postavitve in vzdrževanje prometne signalizacije in javne razsvetljave.

9. V dokumentu je potrebno določiti, da je oglaševanje dopustno le skladno z veljavnimi občinskimi predpisi na področju oglaševanja.

Pripravila:  
Eva Tomaževič



**Borut Bezjak**  
vodja oddelka za infrastrukturo, okolje,  
prostor in investicije



Vročiti:

- Referat za okolje in prostor